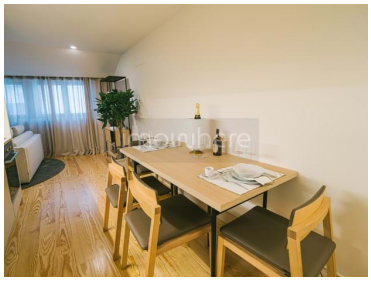
imowhere
mediação imobiliária

0005
Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Cedofeita, Santo Ildefonso, Sé, Miragaia, São Nicolau e Vitória - Apartamento



1 Quartos

1 Casas de banho

67 Área (m²)

400 000 €
(EUR €)

T1 Duplex Exclusivo no Centro do Porto – Sofisticação e Conforto em Dois Pisos

Situado na emblemática Travessa de Alferes Malheiro, este T1 Duplex faz parte de um projeto de reabilitação que combina a essência da arquitetura portuense com um design contemporâneo. Com apenas 5 frações exclusivas, este empreendimento oferece um ambiente sofisticado e funcional, ideal para quem valoriza conforto, privacidade e localização privilegiada.

Este T1 Duplex, com 67m² distribuídos entre os pisos 2 e 3, apresenta uma organização inteligente dos espaços, separando as áreas sociais e privadas de forma harmoniosa. A decoração e o mobiliário assinados pela prestigiada marca Laskasas garantem um ambiente elegante e acolhedor, pronto para habitação própria ou investimento.

IMOWHERE. Mediação Imobiliária

+351933108568 ²

geral@imowhere.pt

T +351 933 108 568 ² · E geral@imowhere.pt
Rua da Estação, Nº 141 4905-312 Viana do Castelo
AMI 24731

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Características do Imóvel:

Área total: 67 m²
Distribuído em dois pisos para maior privacidade e funcionalidade
Totalmente decorado e mobilado pela Laskasas
Design moderno com acabamentos sofisticados
Pré-instalação de ar condicionado
Produto chave na mão – pronto para morar ou investir
Localização Privilegiada:

40 metros do Metro da Trindade
400 metros da Câmara Municipal do Porto
900 metros da Estação de São Bento
1.500 metros da Ribeira
A 25 minutos do Aeroporto Francisco Sá Carneiro

Uma oportunidade única para quem procura um apartamento exclusivo no centro do Porto.
Entre em contacto e agende a sua visita.

IMOWHERE. Mediação Imobiliária - IRMAOS ARAUJOS UNIP LDA.

Características da Propriedade

- Maquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Mobilado
- Pisos: 5
- Kitchenette
- Vidros duplos
- Certificação energética: B-
- Ano de renovação: 2024
- Roupeiros
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 1988
- Marquise
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Estores eléctricos
- Água da rede

IMOWHERE. Mediação Imobiliária
+351933108568 ²
geral@imowhere.pt

T +351 933 108 568 ² · E geral@imowhere.pt
Rua da Estação, Nº 141 4905-312 Viana do Castelo
AMI 24731
¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)

POWERED BY casafaricrm.com